

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
29.04.2019			
Кадастровый номер:		54:35:071055:95	

Номер кадастрового квартала:	54:35:071055
Дата присвоения кадастрового номера:	25.04.2019
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Новосибирская область, р-н Октябрьский, г Новосибирск, ул Тополевая
Площадь:	6463 +/- 12 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	38025448.28
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	54:35:071055:92, 54:35:071055:91, 54:35:071055:93, 54:35:071055:94
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) - Многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи; автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях многоквартирного многоэтажного дома; Коммунальное обслуживание (3.1) - трансформаторные подстанции.
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости в Едином государственном реестре недвижимости статус "актуальные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "ЮТН СТРОЙ-2"

Главный специалист - эксперт		А.Г.Макрушина
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.04.2019			
Кадастровый номер:		54:35:071055:95	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "ЮТН СТРОЙ-2". ИНН 5405369638. ОГРН 2145476827241.
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 54:35:071055:95-54/001/2019-1, 25.04.2019 г.
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи земельного участка №18909 от 18.03.2019 г.; Договор купли-продажи земельного участка №18921 от 18.03.2019 г.; Договор купли-продажи земельного участка №18910 от 18.03.2019 г.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Главный специалист - эксперт	А.Г.Макрушина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

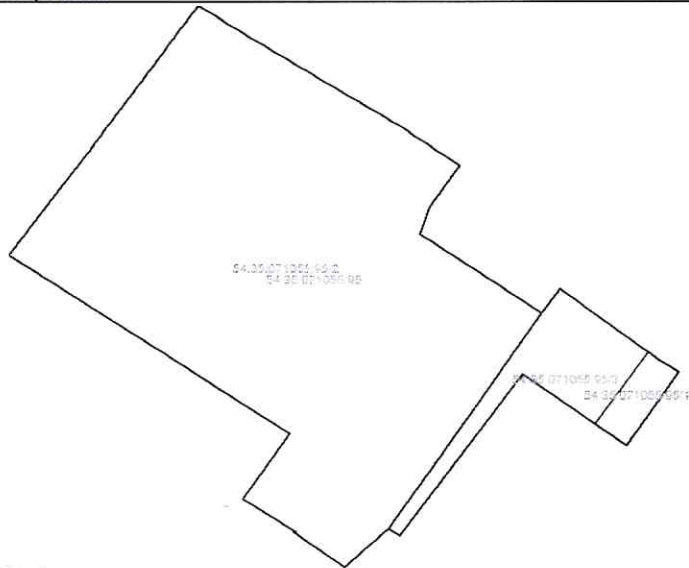


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
29.04.2019			
Кадастровый номер:		54:35:071055:95	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:	
Главный специалист - эксперт		А.Г.Макрушина
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(инициалы, фамилия)</small>





Г. СТАРШИЙ СПЕЦИАЛИСТ

№ 29

ИДЕНТИФИКАЦИОННЫЙ КОД ДОКУМЕНТА 10454035

ОГРН

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СТАТИСТИКИ ПО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ СТАТИСТИКИ ПО
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ